



**PROCEDURA APERTA ART.95 COMMA 3 DEL D.Lgs 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLE AREE IN CONCESSIONE DEL SANTUARIO DI HERA ARGIRA IN LOC. FOCE SELE DEL COMUNE DI CAPACCIO PAESTUM. “SERVIZIO DI PULIZIA, DISERBO E SCERBATURA”.**

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

**1.DENOMINAZIONE INDIRIZZI e PUNTI di CONTATTO:**

PARCO ARCHEOLOGICO PAESTUM VELIA – Ente Locale territoriale.

**Informazioni di carattere amministrativo:** STAZIONE UNICA APPALTANTE PARCO ARCHEOLOGICO PAESTUM VELIA, VIA MAGNA GRECIA 917/919 CAPACCIO PAESTUM provincia di Salerno ITALY.

**Responsabile del procedimento:** ANTONINO CANTALUPO ufficio appalti e contratti –  
Email: antonino.cantalupo@beniculturali.it

**2.OGGETTO dell’AFFIDAMENTO**

In esecuzione alla procedura aperta per l’affidamento in appalto del servizio di concessione di un servizio di “Pulizia, diserbo e di scerbatura” per 15 anni rinnovabili per altri 15 anni per la gestione dei terreni di proprietà del PARCO ARCHEOLOGICO DI PAESTUM VELIA;

- ZONA “A” -Agricola FOGLIO 7 Part.241-Part.242-Part.247-Part.245-Part.239-Part.248 Part.93-Part.94 (AREA ARCHEOLOGICA)

**3.DURATA**

La concessione avrà durata di 15 anni dalla data del contratto rinnovabili per altri 15 anni, previa accertamento dell’esecuzione del lavoro svolto a regola d’arte.

Sarà cura dell’affidatario provvedere alla pulizia, cura del verde, manutenzione straordinaria e ordinaria, alla salvaguardia e alla coltivazione della stessa.

#### **4.IMPORTO COMPLESSIVO**

Il valore annuo del servizio, compreso degli oneri, posto a base di gara ammonta ad Euro 2.000/00 € (Duemila/00) annui non ribassabili.

L'importo del servizio per l'intero periodo (15 anni rinnovabili per altri 15 anni), importo posto a base d'asta non soggetto a ribasso la procedura richiede importi a rialzo pari o superiore all'importo a base d'asta.

#### **5.CONTRATTO**

I concorrenti vengono edotti che l'impresa aggiudicataria provvederà a stipulare il contratto conseguente al presente appalto con il Parco Archeologico Paestum Velia il rapporto contrattuale intercorrerà in via esclusiva con la società stessa, non essendo prevista alcuna forma di responsabilità solidale, tra l'impresa aggiudicataria.

#### **6.CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Condizioni minime e documentazione necessaria per essere ammessi disposte nel disciplinare di gara, visionabile e scaricabile unitamente a tutti gli altri documenti propedeutici dal sito del Parco Archeologico di Paestum Velia.

#### **7.SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI RICHIESTI**

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, anche dei requisiti speciali disposti nel disciplinare di gara.

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel predetto Disciplinare; le Imprese partecipanti dovranno riprodurre le dichiarazioni.

La seguente documentazione (oltre ad eventuale documentazione atta a comprovare già in fase di gara il possesso dei requisiti speciali autocertificati):

- almeno una dichiarazioni di Istituti Bancari o Intermediari ai sensi della Legge n. 385 del 1° settembre 1993;

#### **8.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 del Codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita ad ognuno di essi, il tutto come meglio dettagliato all' art. 5 del Disciplinare di gara. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base al metodo aggregativo – compensatore.

CRITERI	PESO
OFFERTA ECONOMICA	20
PROPOSTA TECNICA	80
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

I concorrenti dovranno formulare la propria offerta sia tecnica che economica in ottemperanza a quanto disposto all'art. 5 del Disciplinare di gara.

I concorrenti dovranno formulare l'offerta economica compilando l'apposito Modulo Offerta allegato al Disciplinare di gara, con l'indicazione del rialzo offerto che opererà indistintamente posto a base di gara, ed ivi indicati.

L'offerta economica dovrà essere formulata in cifre e in lettere; qualora vi sia discordanza fra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione in lettere. Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte con ribasso. Non saranno prese in considerazione, e saranno ritenute inammissibili offerte sottoposte, anche parzialmente, a riserve o condizioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

#### **9. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

- Il **PLICO**, formato secondo le istruzioni contenute nel disciplinare di gara, dovrà pervenire a mezzo servizio universale postale o tramite agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano **entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno 20.12.2020 e, sempre a pena di esclusione, al seguente INDIRIZZO di RICEZIONE: Parco Archeologico Paestum Velia, Via Magna GRECIA 917/919 Capaccio Paestum, provincia Salerno ITALY.**

**10. MODALITÀ di APERTURA** delle offerte: la procedura si terrà in seduta private (COVID19) con verbali di modalita di aperture pubblicati sul sito del Parco Archeologico di Paestum il **giorno 23.12.2020 ore 9,30** presso l'ufficio appalti contratti.

Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate entro 5 giorni dalla pubblicazione sul sito internet del Parco Archeologico di Paestum Velia.

## 11.ALTRE INFORMAZIONI

1. Offerta economica redatta in Italia in cifre e lettere allegando il documento del rappresentante legale o suo procuratore con delega notarile e marca da bollo di € 16/00.
2. Documento unico europeo (DUGE)
3. Visura camerale/attribuzione partita Iva
4. Dichiarazione Flussi Finanziari
5. Art.80

CAPACCIO PAESTUM Li 20.11.2020

IL DIRETTORE  
Dott. Gabriel Zuchtriegel



PARCO ARCHEOLOGICO DI PAESTUM | ARCHAEOLOGICAL PARK OF PAESTUM  
MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO  
Via Magna Grecia, 919 – 84047 Capaccio (Italy) | +39 0828 811 023 |  
[pae@beniculturali.it](mailto:pae@beniculturali.it) | [mbac-pae@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-pae@mailcert.beniculturali.it) | [www.museopaestum.beniculturali.it](http://www.museopaestum.beniculturali.it)  
Facebook: Parco Archeologico Paestum | Twitter @paestumparco